

**江苏大洲工程项目管理有限公司关于中国矿业大学  
文昌校区主楼南广场维修工程招标公告  
(资格后审)**

**1. 招标条件**

1.1 本招标项目文昌校区主楼南广场维修工程已由中国矿业大学批准建设，工程所需资金已落实。项目已具备招标条件，现对该项目设计、采购、施工总承包(EPC)进行公开招标，欢迎潜在投标人参加投标。

1.2 江苏大洲工程项目管理有限公司受招标人委托具体负责本项目招标事宜。

**2. 工程概况与招标范围**

**2.1 工程概况**

2.1.1 建设地点：徐州市中国矿业大学文昌校区内；

2.1.2 建设规模：改造修缮面积约 20000 平方米；

2.1.3 合同估算价：本工程约 146 万元；

2.1.4 工期要求：总工期：60日历天；

2.1.5 质量要求：

2.1.5.1 设计质量标准：符合国家和行业有关设计技术规范、标准要求，满足甲方要求；

2.1.5.2 施工质量标准：合格；

2.1.6 标段划分：本工程共分一个标段。

**2.2 招标范围**

本工程采用 EPC 模式，招标范围包括设计（包括方案设计、施工图设计、概算编制等）、物资采购、施工，包含主楼南广场（人工湖）维修工程的土建工程，照明、喷泉等设备更新，附属配套设施及广场雕塑的更新和修复，绿化恢复等项目内的所有设计、采购、施工、运输、保管、材料检测、调试、竣工验收、整体移交、保修等全部工作内容。

**3. 投标人资格要求**

3.1 投标申请人资质类别和等级：建筑行业（建筑工程）乙级设计资质或工程设计综合甲级资质或建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，有效期内并具备相应的工程总承包能力。

3.2 拟选派项目经理资质等级：具备国家贰级（含）以上注册建筑师资格或具备建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师资格，具备安全生产考核合格证（B类）。

### 3.4 资格审查条件

3.4.1 企业有独立订立合同的能力；

3.4.2 企业的资质类别、等级和工程总承包项目经理注册专业、资格等级符合国家有关规定及投标人资格要求；

3.4.3 申请人（施工单位）应具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

3.4.4 拟派项目经理必须满足下列条件：

3.4.4.1 不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；

3.4.4.2 无在建工程；

3.4.4.3 无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

3.5 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项规定的情形。

### 3.6 本次招标不接受联合体投标。

## 4. 投标保证金的缴纳和退还

4.1 本工程缴纳方式采用转账支票或银行汇票。

4.2 投标申请人采用转账支票或银行汇票缴纳投标保证金时，在递交投标文件截止时间前，必须将转账支票或银行汇票交至江苏大洲工程项目管理有限公司，方可参与本工程投标。

4.3 本工程投标保证金金额为：**人民币贰万元整**。

收款人：江苏大洲工程项目管理有限公司徐州分公司

开户行：江苏银行徐州开明支行

开户账号：60080188000081040

4.4 任何以个人或非投标申请人法人单位的名义提交的投标保证金都将被拒绝接收。

4.5 无论任何理由，投标保证金未及时支付的均视为资格审查不合格。

4.6 资格审查不合格投标人的投标保证金由江苏大洲工程项目管理有限公司退还投标人。

## 5. 招标文件的获取

5.1 本公告发布时间为 2019 年 1 月 28 日 至 2019 年 2 月 1 日。

5.2 招标文件获取时间为：2019 年 1 月 28 日 至 2019 年 2 月 1 日（上午 9:30—11:30；下午 14:00—17:00）。

5.3 报名和招标文件获取方式：投标人可在公告发布时间内 2019 年 1 月 28 日至 2019 年 2 月 1 日（早 9:30 至下午 17:00，节假日除外）到江苏大洲工程项目管理有限公司（徐州市云龙区世茂广场 4#楼 12 层）购买招标文件，招标文件壹仟元一份，售后不退。报名时请投标人携带以下资格证明文件：企业营业执照、资质证书原件及复印件（加盖单位公章），投标单位授权委托书原件、本人二代身份证原件。

## 6. 投标截止时间

6.1 投标文件递交的截止时间为：2019 年 3 月 7 日 09 时 30 分。

6.2 逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

## 7. 资格审查

本次招标采用“**资格后审**”方式进行资格审查，资格审查、评审标准详见招标文件第一章的招标公告“**投标人资格要求**”、第二章的“投标人须知前附表”，采用合格制。

## 8. 评标方法

本工程采用综合评估法。具体评标标准和方法详见招标文件第三章。

## 9. 其他

9.1 本次招标公告在中国政府采购网 <http://www.ccgp.gov.cn/index.shtml> 上发布。

9.2 投标人存在串通投标、以他人名义投标、弄虚作假等违法违规行为，或者无正当理由放弃投标、中标资格，招标人有权拒绝退还其投标保证金。

## 10. 联系方式

招标人：中国矿业大学

地址：徐州市大学路 1 号（南湖校区）

联系人：魏翔                      电话：0516-83592010

招标代理机构：江苏大洲工程项目管理有限公司

地址：徐州市云龙区世茂广场 4#楼 12 层

联系人：李静                      电话：0516-83663536

2019 年 1 月 28 日